

СХЕМА РОЗТАШУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ В СИСТЕМІ ПЛАНУВАЛЬНОЇ СТРУКТУРИ НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ М 1:2000



Межа детального плану території



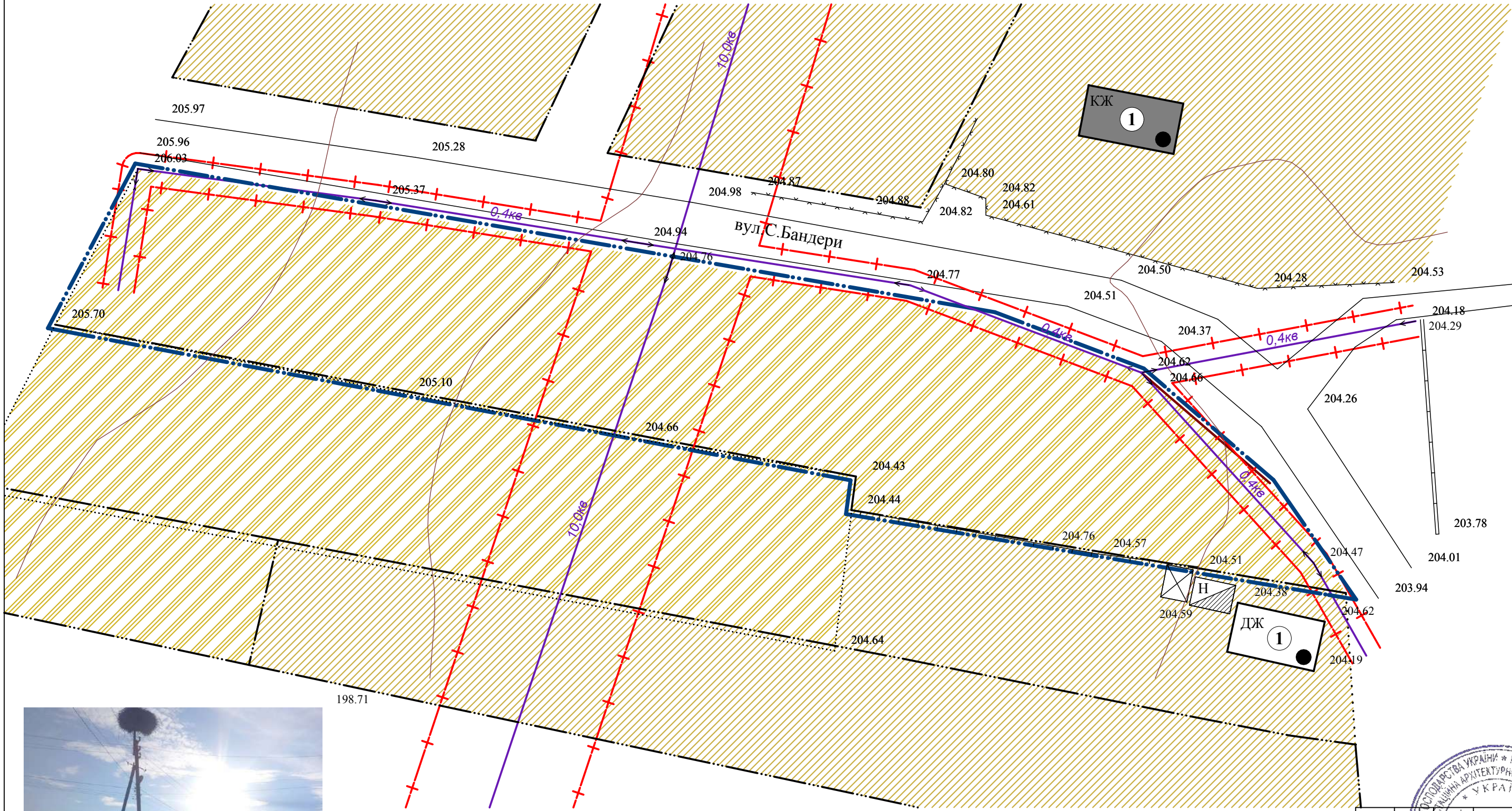
№23/2023р.

Замовник: Белзька міська рада

Зм.	К-сть	Аркш	№ Док.	Підпис	Дата	Детальний план території в с.Жужеляни, на вул.С.Бандери		
ГАП		Дідик І.Є.						
Виконав		Прус Н.В.				Схема розташування території в системі планувальної структури населеного пункту М 1:2000		
Перевірив		Дідик Т.В.						
						Стадія	Аркуш	Аркушів
						ДПТ	1	11
						ФОП Дідик І.Є. м.Сокаль		



СХЕМА СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ,
СХЕМА ІСНУЮЧИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ
М 1:500



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Умовні позначення	Найменування
	Межа ДПТ
	Територія житлової садибної забудови
	Територія с/г призначення
	Житлові будинки капітальні
	Житлові будинки некапітальні
	Господарські будівлі, гаражі
	Навіси
	Повітряна ЛЕП **кВ
	СЗЗ інженерних мереж



ЕКСПЛІКАЦІЯ

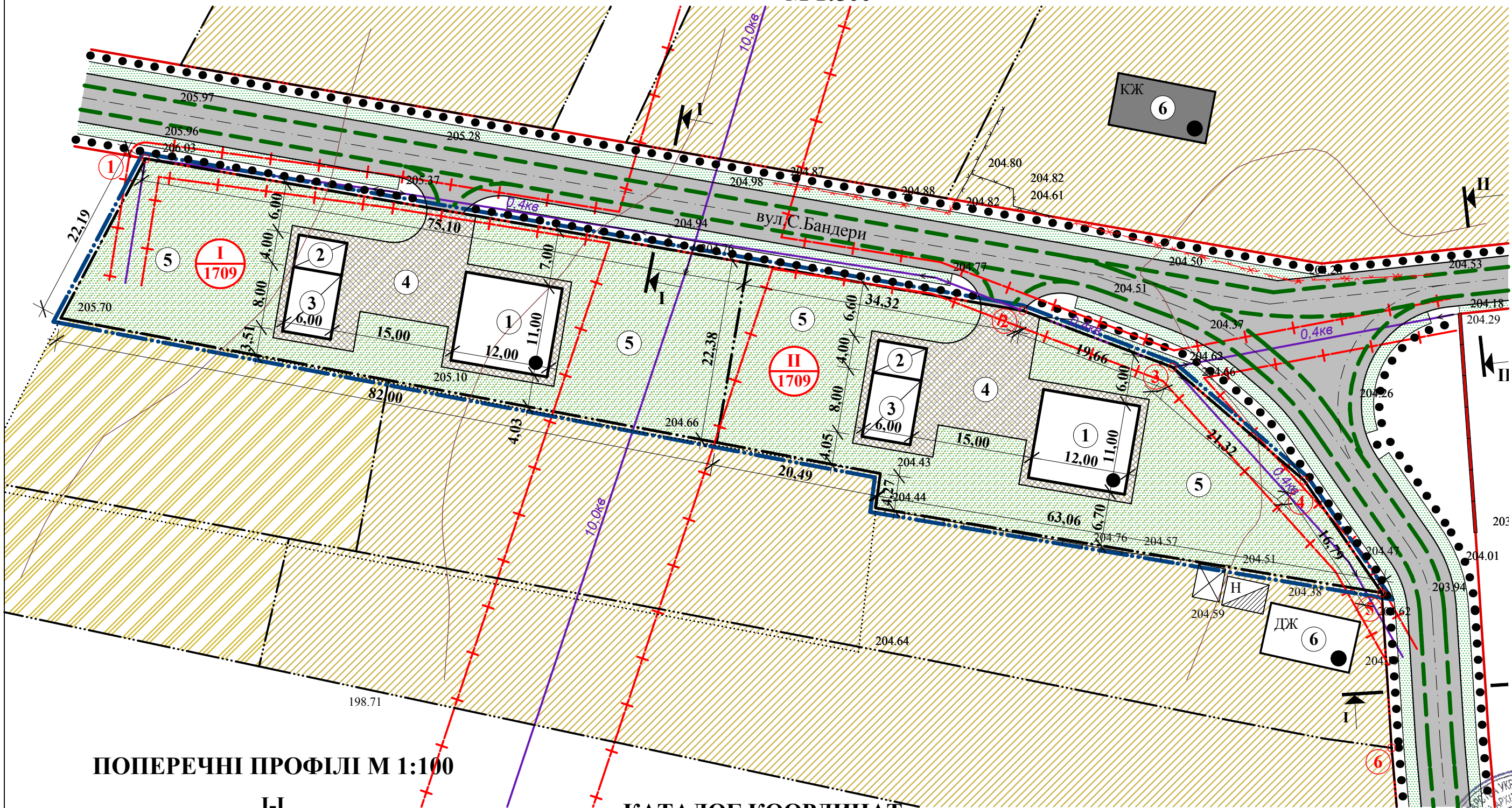
1. Житловий будинок садибного типу

№23/2023р.					
Замовник: Белзька міська рада					
Зм.	К-сть	Арк.	№ Док.	Підпис	Дата
ГАП		Дідик І.С.			
Виконав		Прус Н.В.			
Перевірив		Дідик Т.В.			
Детальний план території в с.Жужеляни, на вул.С.Бандери				Стадія	Аркуш
				ДПТ	2
Схема сучасного використання території; Схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:500				ФОП Дідик І.С. м.Сокаль	



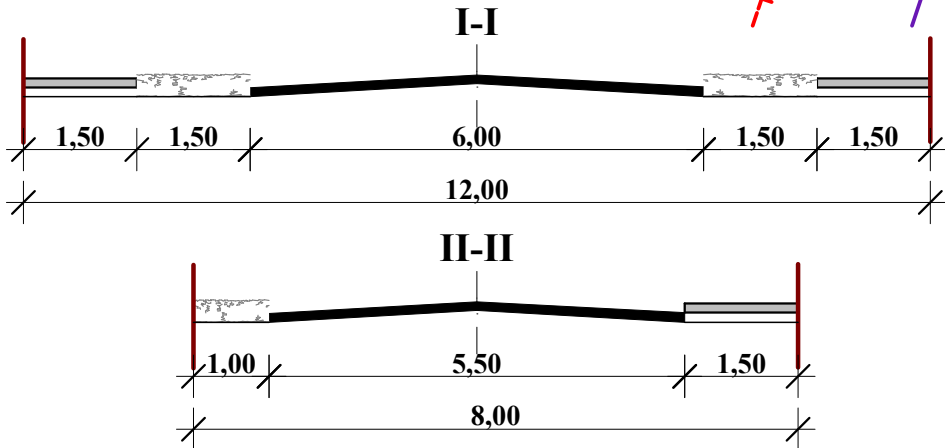
ПРОЄКТНИЙ ПЛАН, ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ
СХЕМА ПРОЄКТНИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ
СХЕМА ТРАНСПОРТНОЇ МОБІЛЬНОСТІ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ
М 1:500

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



Існуючі	Проектовані	Найменування
		Межа ДПТ
		Межі проєктованих ділянок
		Червоні лінії вулиць та проїздів
		Вулиці, проїзди з твердим покриттям
		Територія житлової садибної забудови
		Територія с/г призначення
		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі, гаражі
		Навіси
		Огорожа, яка підлягає демонтажу
		Тверде покриття з тротуарної плитки
		Озеленення
		Повітряна ЛЕП **кВ
		СЗЗ інженерних мереж
		Рух автотранспорту
		Пішохідний рух
		№ ділянки площа, м ²

ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ М 1:100



КАТАЛОГ КООРДИНАТ

№	X	Y	Віддаль (м)	Кут
1	5 576 694.07	1 338 605.36	109.37	099°50'04"
2	5 576 675.39	1 338 713.12	19.66	110°42'18"
3	5 576 668.44	1 338 731.51	21.32	130°40'43"
4	5 576 654.54	1 338 747.68	16.79	145°21'04"
5	5 576 640.73	1 338 757.23	19.09	176°23'32"
6	5 576 621.67	1 338 758.43		

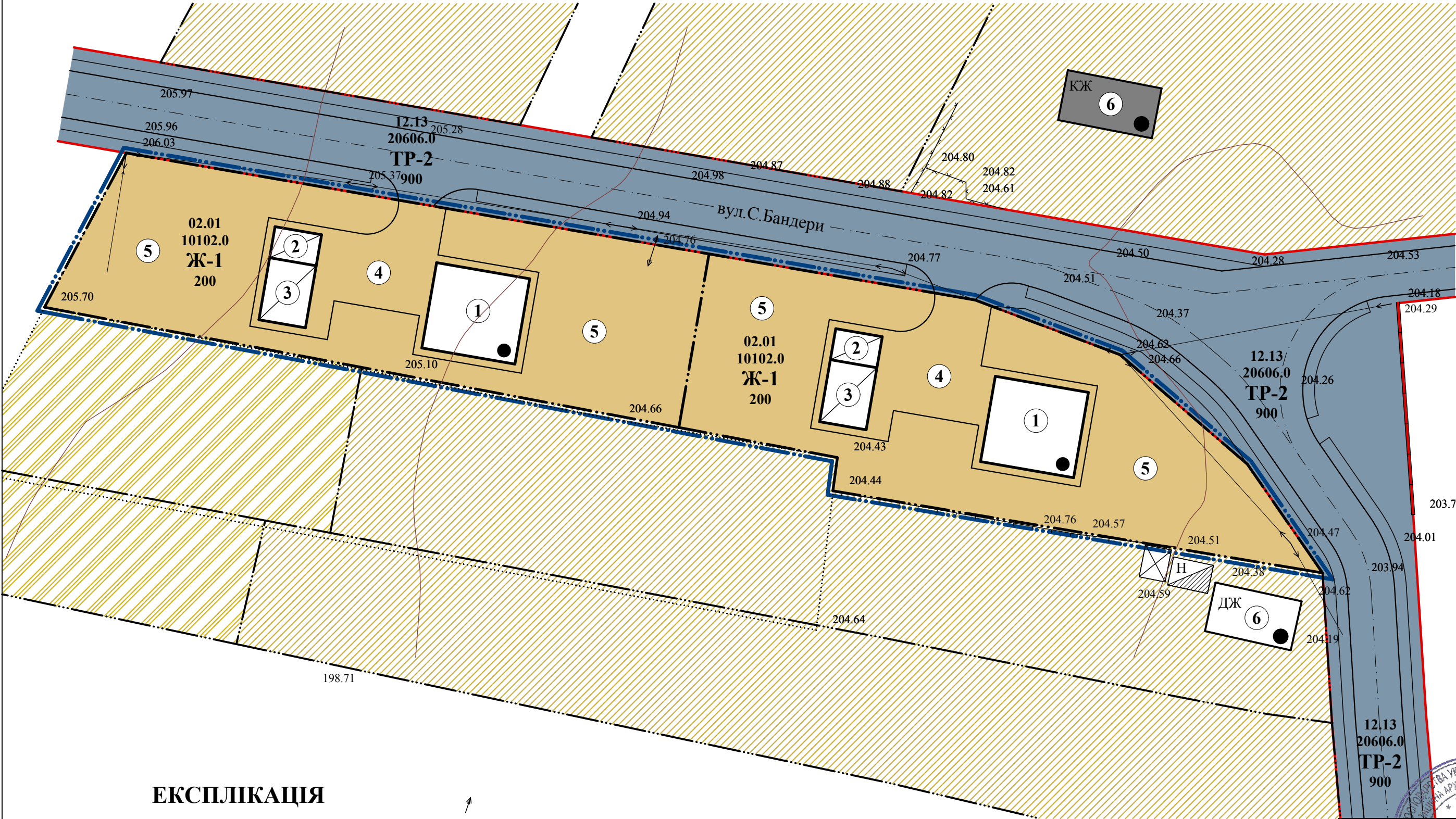
ЕКСПЛІКАЦІЯ

- Житловий будинок садибного типу
- Гараж
- Господарська будівля
- Подвір'я
- Город-сад
- Сусідні житлові будівлі

Архітектор					№23/2023р.				
Зм.					Замовник: Белзька міська рада				
ГАП					Детальний план території в с.Жужеляни, на вул.С.Бандери				
Виконав					Проектний план, план червоних ліній Схема проєктних обмежень у використанні земель Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:500; Поперечний профіль I-I М 1:100				
Перевірів					ФОП Дідик І.С. м.Сокаль				
Дата					Стадія				
					ДПТ				
					3				



ПЛАН ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ
М 1:500



Категорії земель за основним цільовим призначенням
200 - Землі житлової та громадської забудови
900 - Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення

Функціональне призначення території
10102.0 - території садибної житлової забудови
20606.0 - території вулиць та доріг

Цільове призначення
02.01 - Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
12.13 - Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектовані	Найменування
		Межа ДПТ
		Межі проєктованих ділянок
		Червоні лінії вулиць та проїздів
		Вулиці, проїзди з твердим покриттям
		Територія житлової садибної забудови
		Територія с/г призначення
		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі, гаражі
		Навіси
		Ж-1 Зона садибної забуди
		ТР-2 2 Зона транспортної інфраструктури

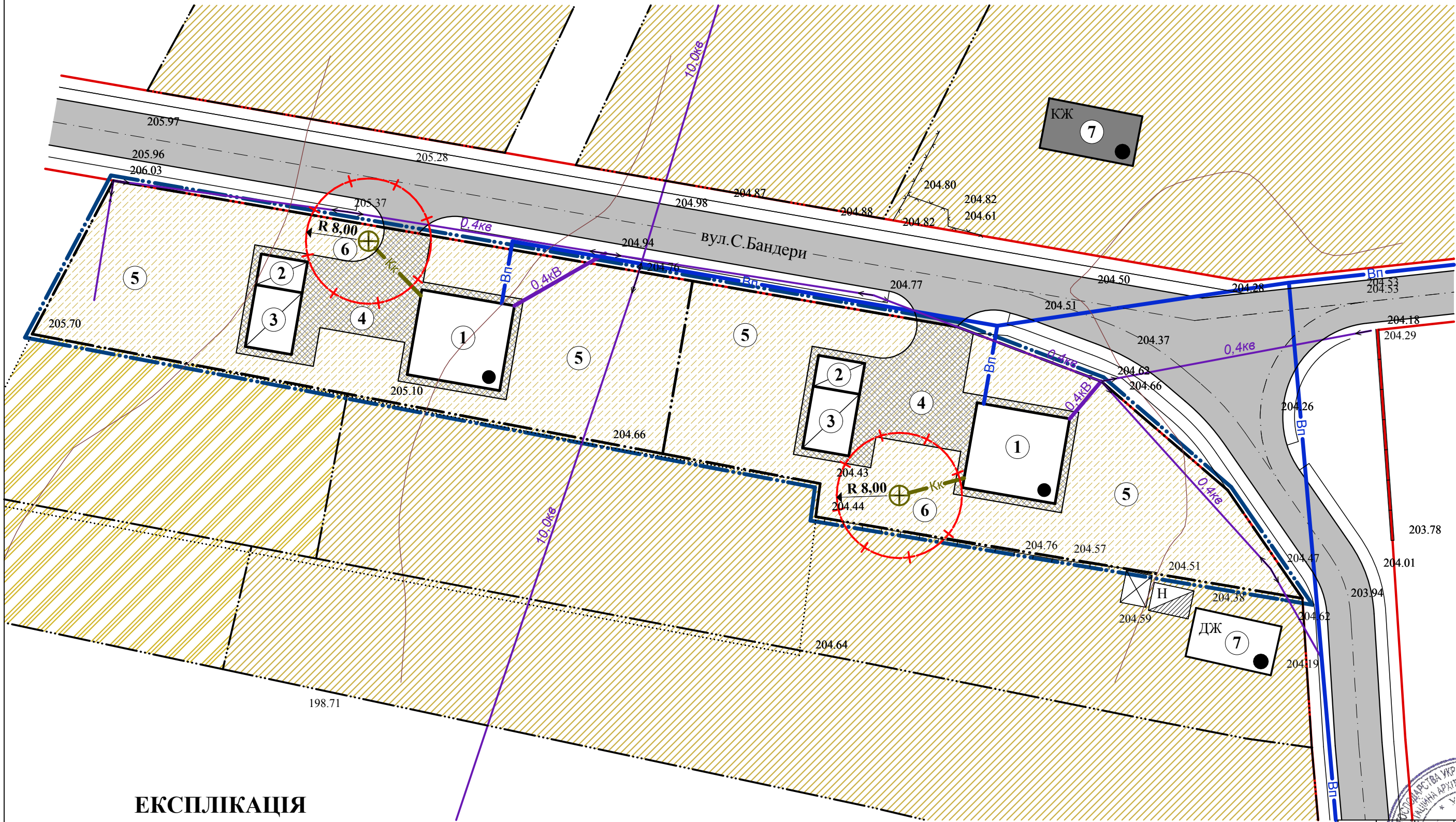
ЕКСПЛІКАЦІЯ

- Житловий будинок садибного типу
- Гараж
- Господарська будівля
- Подвір'я
- Город-сад
- Сусідні житлові будівлі

№23/2023р.					
Замовник: Белзька міська рада					
Зм.	К-сть	Арх. №	Док. №	Підпис	Дата
ГАП		Дідик І.Є.			
Виконав		Прус Н.В.			
Перевірив		Дідик Т.В.			
Детальний план території в с.Жужеляни, на вул.С.Бандери				Стадія	Аркуш
План функціонального зонування території М 1:500				ДПТ	4
				ФОП Дідик І.Є. м.Сокаль	



СХЕМА ІНЖЕНЕРНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ
М 1:500

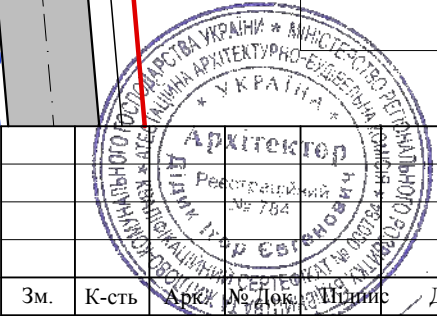


УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектовані	Найменування
		Межа ДПТ
		Межі проєктованих ділянок
		Червоні лінії вулиць та проїздів
		Вулиці, проїзди з твердим покриттям
		Територія житлової садибної забудови
		Територія с/г призначення
		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі, гаражі
		Навіси
		Тверде покриття з тротуарної плитки
		Повітряна ЛЕП **кВ
		Мережа господарсько-питного водопроводу
		Самопливна каналізаційна мережа
		Межі СЗЗ

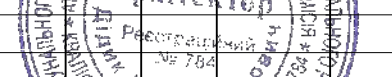
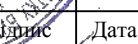
ЕКСПЛІКАЦІЯ

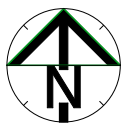
- Житловий будинок садибного типу
- Гараж
- Господарська будівля
- Подвір'я
- Город-сад
- Автономна каналізація Mak Vox Bio
- Сусідні житлові будівлі



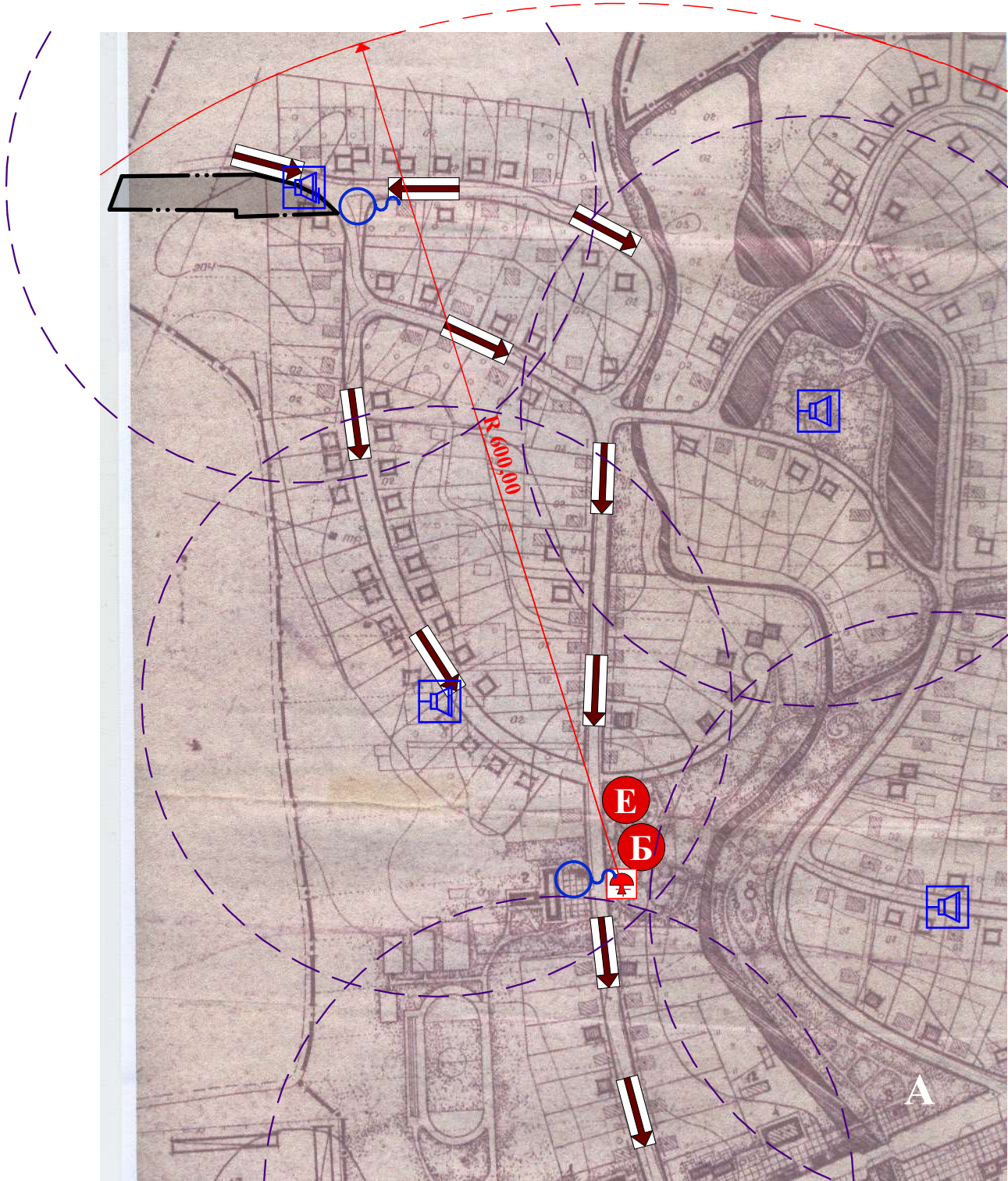
				№23/2023р.		
				Замовник: Белзька міська рада		
Зм.	К-сть	Арх.	Док.	Штук.	Дата	
ГАП		Дідик І.С.				
Виконав	Прус Н.В.					
Перевірив	Дідик Т.В.					
				Детальний план території в с.Жужеляни, на вул.С.Бандери		Стадія ДПТ
				Схема інженерного забезпечення території М 1:500		Аркуш 5
						Аркушів
				ФОП Дідик І.С. м.Сокаль		

[illegible]

				№23/2023р.			
				Замовник: Белзька міська рада			
Зм.	К-сть	Арк. № Док.	Год. підпис	Дата			
ГАП		Дідик І.С.		Детальний план території в с.Жужеляни, на вул.С.Бандери	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав		Прус Н.В.			ДПТ	6	
Перевірив		Дідик Т.В.			Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:500	ФОП Дідик І.С. м.Сокаль	



ВИКОПЮВАННЯ З ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ С.ЖУЖЕЛЯНИ
ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНІ ЗАХОДИ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ



- Межа детального плану території
- Зупинка громадського транспорту
- Безпечне місце збору населення
- Збірний евакуаційний пункт
- Вуличний гучномовець та його радіус дії
- Електросирена та її радіус дії
- Пункт роздачі питної води
- Шляхи евакуації

№23/2023р.					
Замовник: Белзька міська рада					
Зм.	К-сть	Арх. № Док.	Підпис	Дата	
ГАП		Дідик І.Є.			
Виконав		Прус Н.В.			
Перевірив		Дідик Т.В.			
Детальний план території в с.Жужеляни, на вул.С.Бандери				Стадія	Аркуш
				ДПТ	7
Викопіювання з генерального плану с.Жужеляни Інженерно-технічні заходи цивільного захисту				ФОП Дідик І.Є. м.Сокаль	



Існуючі	Проектовані	Найменування
		Межа ДПТ
		Межі проєктованих ділянок
		Червоні лінії вулиць та проїздів
		Вулиці, проїзди з твердим покриттям
		Територія житлової садибної забудови
		Територія с/г призначення
		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі, гаражі
		Навіси
		Тверде покриття з тротуарної плитки
		Повітряна ЛЕП **кВ
		Мережа господарсько- питного водопроводу
		Самопливна каналізаційна мережа
		Вуличний гучномовець
		Радіус дії гучномовця
		Шляхи евакуації
		<u>СПП із захисними властивостями ПРУ</u> Місткість укриття

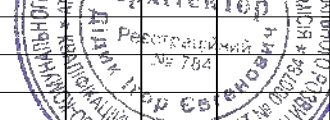
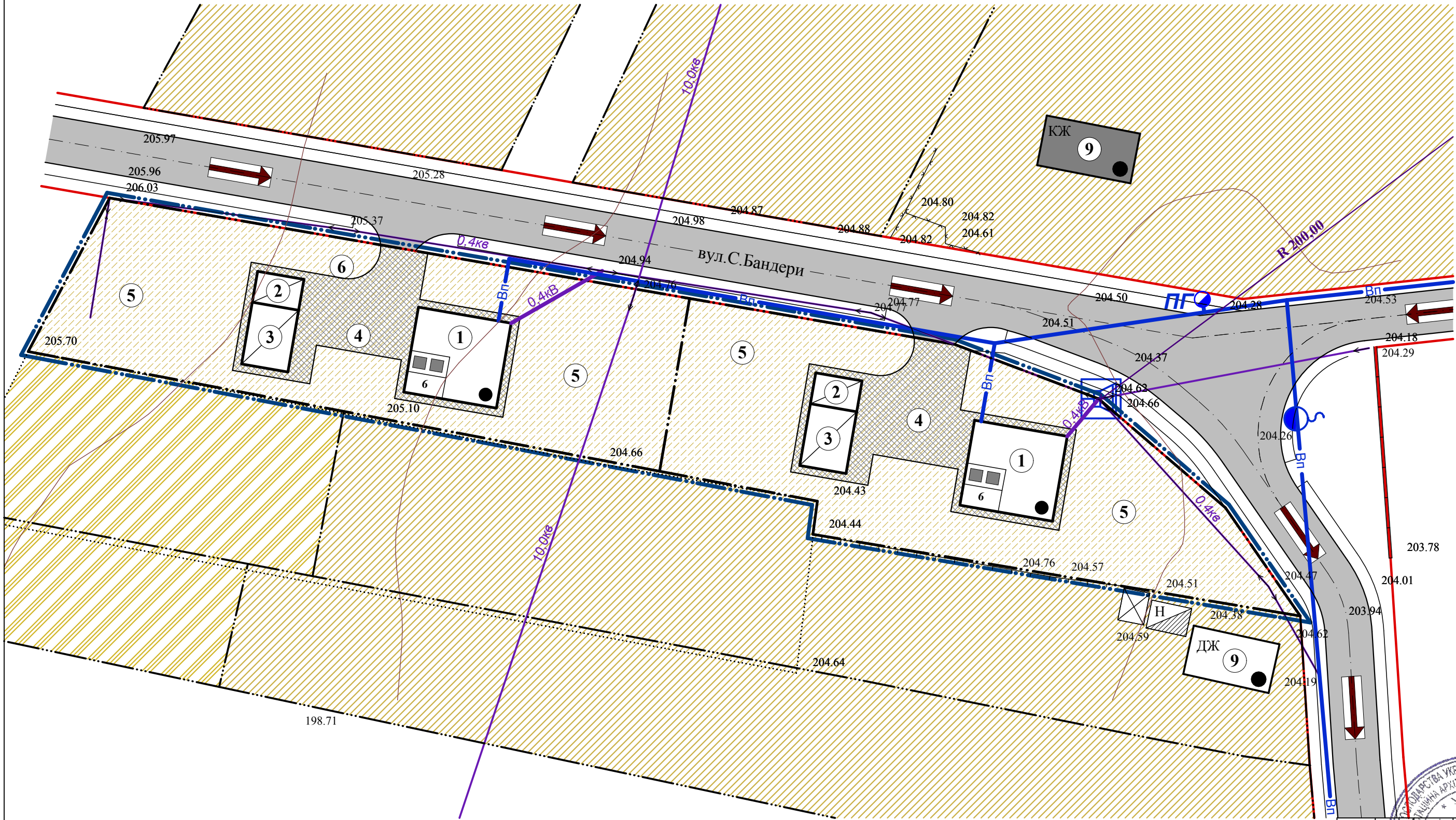
				№23/2023р.				
				Замовник: Белзька міська рада				
Зм.	К-сть	Арк. № Док.	Годпис	Дата				
ГАП	Дідик І.С.				Детальний план території в с.Жужеляни, на вул.С.Бандери	Стадія	Аркуш	Аркушів
Виконав	Прус Н.В.					ДПТ	8	
Перевірив	Дідик Т.В.					Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на мирний час М 1:500	ФОП Дідик І.С. м.Сокаль	



СХЕМА ІНЖЕНЕРНО-ТЕХНІЧНИХ ЗАХОДІВ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ НА ОСОБЛИВИЙ ПЕРІОД
М 1:500

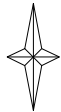


УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектовані	Найменування
		Межа ДПТ
		Межі проєктованих ділянок
		Червоні лінії вулиць та проїздів
		Вулиці, проїзди з твердим покриттям
		Територія житлової садибної забудови
		Територія с/г призначення
		Житлові будинки капітальні
		Житлові будинки некапітальні
		Господарські будівлі, гаражі
		Навіси
		Тверде покриття з тротуарної плитки
		Повітряна ЛЕП **кВ
		Мережа господарсько- питного водопроводу
		Пожежний гідрант
		Пункт роздачі питної води
		Вуличний гучномовець
		Радіус дії гучномовця
		Шляхи евакуації
		СПП із захисними властивостями ПРУ Місткість укриття

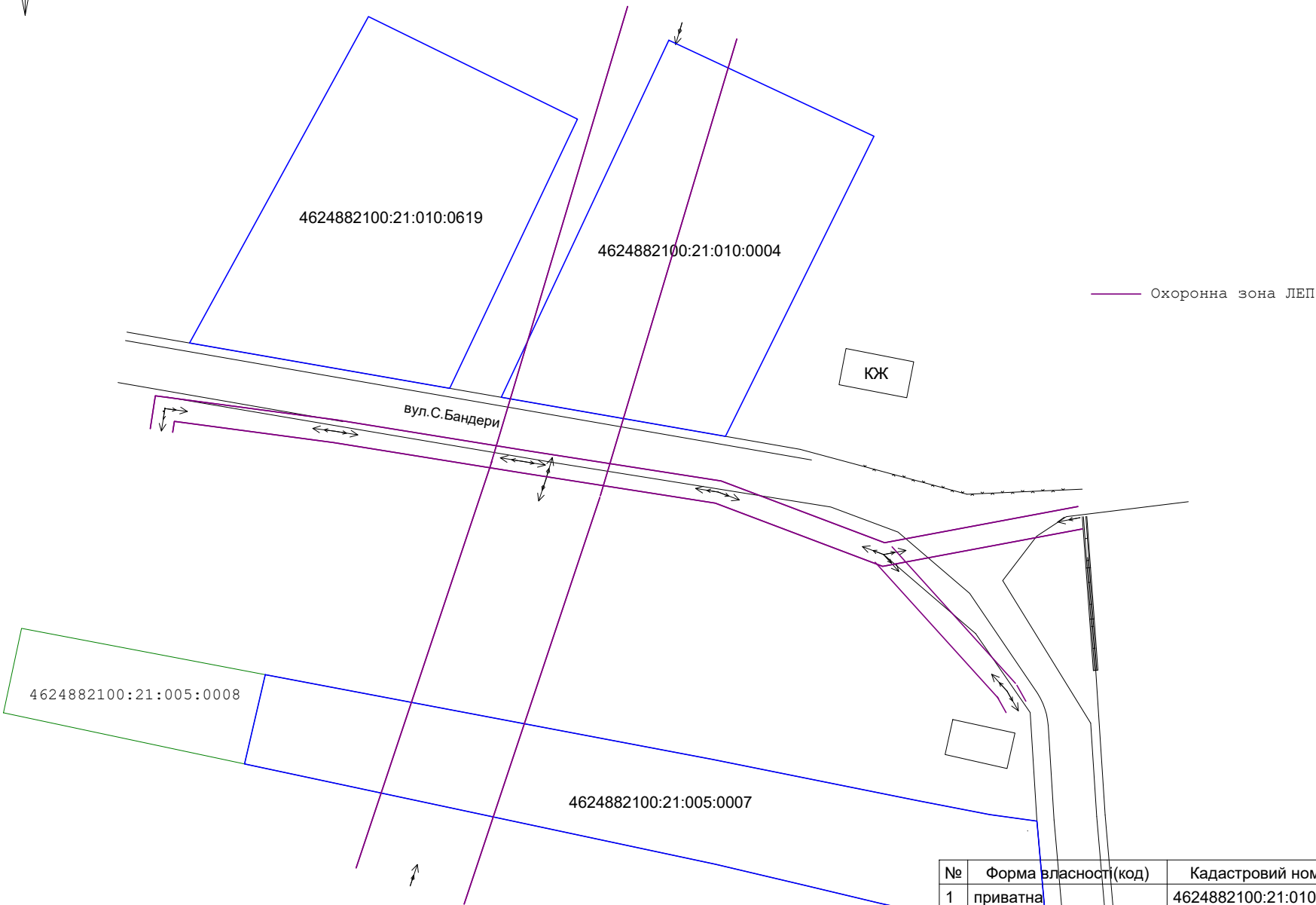


№23/2023р.				
Замовник: Белзька міська рада				
Зм.	К-сть	Аркш	№ Док.	Підпис
ГАП		Дідик І.С.		
Виконав	Прус Н.В.			
Перевірив	Дідик Т.В.			
Детальний план території в с.Жужеляни, на вул.С.Бандери			Стадія	Аркуш
			ДПТ	9
Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту на особливий період М 1:500			ФОП Дідик І.С. м.Сокаль	



ПЛАН СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ
за формою власності із зазначенням категорій та виду
цільового призначення,
з урахуванням наявних обмежень

Схема розташування

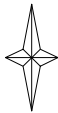


- Умовні позначення
- Ділянки зареєстровані в ДЗК (ОЖБ)
 - Ділянки зареєстровані в ДЗК (ОСТ)
 - Будівлі
 - Укоси неукріплені позамасштабні
 - Газопровід
 - Охоронна зона газопроводу
 - ЛЕП на забудованій території низ. напруги
 - Охоронна зона ЛЕП
 - Колодязі оглядові без поділу за призначенням
 - Колодязі
 - Стовп ЗБ квадратний
 - Автомобільні дороги з удосконаленим покриттям
 - Ворота в огорожі
 - Огорожі металеві на кам. бет фундам

Інформація про земельні ділянки з ДЗК

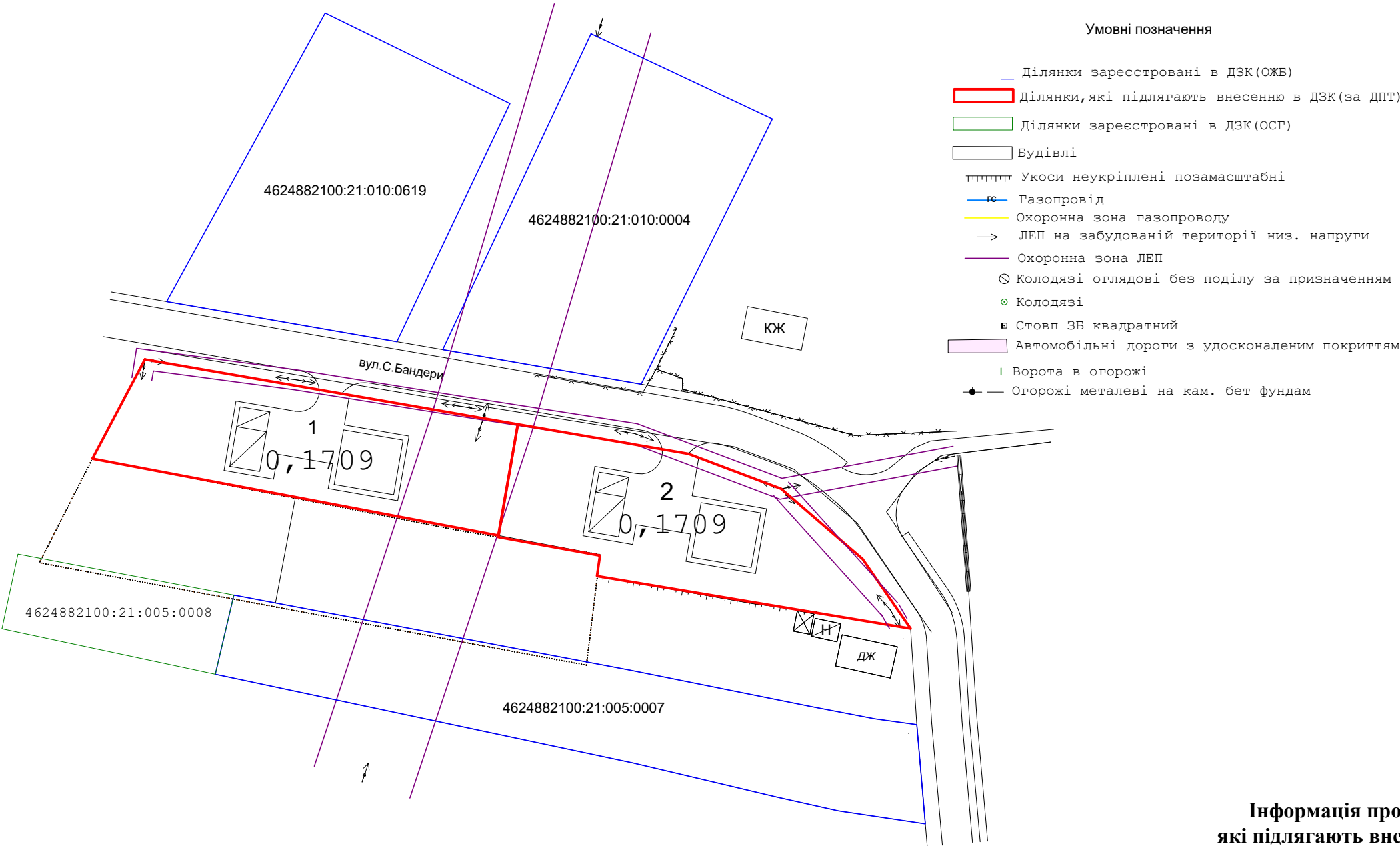
№	Форма власності(код)	Кадастровий номер	Категорія земель	Цільове призначення(КВЦПЗД)	Вид Угідь(КВЗУ)	Площа
1	приватна	4624882100:21:010:0619	Землі житлової та громадської забудови(200)	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)(02.01)	Малоповерхова забудова(007.01)	0.2500 га
2	приватна	4624882100:21:010:0004	Землі житлової та громадської забудови(200)	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)(02.01)	Малоповерхова забудова(007.01)	0.2500 га
3	приватна	4624882100:21:005:0007	Землі житлової та громадської забудови(200)	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)(02.01)	Малоповерхова забудова(007.01)	0.2500 га
4	приватна	4624882100:21:005:0008	сільськогосподарського призначення(100)	01.03 Для ведення особистого селянського господарства	Рілля(001.01)	0.0679 га

Директор	Галінка О.А.			Адреса ділянки: с. Жужеляни, вул.С.Бандери, Белзька міська ТГ, Червоноградський район, Львівська область			
Розробив	Гаврилів М.І.						
Перевірив	Галінка О.А.						
				ПЛАН СУЧАСНОГО ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ	Стадія	Аркуш	Аркушів
					ПСВЗ	10	
				Масштаб 1 :500		ПП "Земельно-кадастрове бюро"	
						Сокаль 2023 р.	



ПЛАН ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК
сформованих за результатами розроблення детального
плану, відомості про які підлягають внесенню до
Державного земельного кадастру

Схема розташування



Інформація про земельні ділянки,
які підлягають внесенню в ДЗК(за ДПТ)

№	Форма власності(код)	Кадастровий номер	Категорія земель	Цільове призначення(КВЦПЗД)	Вид Угідь(КВЗУ)	Площа
1	визначається рішенням органом місцевого самоврядування	присвоюється після реєстрації в ДЗК	Землі житлової та громадської забудови(200)	03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організації	008.03 Землі під соціально-культурними об'єктами	0.1709 га
2	визначається рішенням органом місцевого самоврядування	присвоюється після реєстрації в ДЗК	Землі житлової та громадської забудови(200)	03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організації	008.03 Землі під соціально-культурними об'єктами	0.1709 га

Директор	Галінка О.А.				Адреса ділянки: с. Жужеляни, вул.С.Бандери, Белзька міська ТГ, Червоноградський район, Львівська область			
Розробив	Гаврилів М.І.							
Перевірив	Галінка О.А.							
					ПЛАН ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК	Стадія	Аркуш	Аркушів
						ПЗД	11	11
					Топографічне знімання території Масштаб 1 :500	ПП "Земельно-кадастрове бюро" Сокаль 2023 р.		